**Администрация МО «Боханский район» проводит открытый аукцион по продаже муниципального имущества**

Муниципальное образование «Боханский район» на основании Постановления администрации МО «Боханский район» от 26.07.2021 г. № 602 «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка», руководствуясь ст.ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, приглашает юридических и физических лиц принять участие в открытом аукционе.

**Характеристика объекта:**

**Лот №1:** земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 85:03:020415:119, расположенный по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Дундай, ул. Центральная, д. 1 В, предназначенный для использования в целях (в соответствии с разрешённым использованием): для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 2000 кв. м.

Начальная цена земельного участка 17 800 (семнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

**Сумма задатка – 1 780 (одна тысяча семьсот восемьдесят) руб. 00 коп.**

**Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Боханский район» Иркутской области.**

Почтовый адрес: 669311, Иркутская область, Боханский район, п. Бохан, ул. Ленина, д. 83

Телефон 8(395-38)25-5-36; факс 8(395-38)25-5-36

Контактное лицо – Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом АМО «Боханский район» Барлуков Александр Юрьевич.

**Дата и время начала приёма заявок на аукцион: 30.07.2021 г. 09 ч. 00 мин.**

**Дата, время окончания приёма заявок на аукцион: 20.08.2021 г. 16 ч. 45 мин.**

**Место, дата, время рассмотрения заявок на аукцион:**

**Лот № 1: Иркутская область, Боханский район, п. Бохан, ул. Ленина, д. 83, администрация МО «Боханский район», каб. № 15, 25.08.2021 г. 11 ч. 00 мин.**

**Дата, время проведения аукциона:**

**Лот № 1: 30.08.2021 г. 10 ч. 00 мин.**

**Место проведения аукциона:** Иркутская область, Боханский район, п. Бохан, ул. Ленина, д. 83, каб. № 3.

Для участия в аукционе необходимо предоставить комплект следующих документов:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счёта для возврата задатка

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя – для физических лиц. Юридические лица дополнительно прилагают к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации юридического лица.

3. Платежный документ, подтверждающий внесение задатка на счёт Продавца (вместе с копией). Задаток в сумме, указанной в настоящем извещении, вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим платежным реквизитам: **ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ МО «БОХАНСКИЙ РАЙОН» (ОТДЕЛ ПО УМИ АМО «БОХАНСКИЙ РАЙОН») ИНН 3849022867 КПП 384901001 Р/счёт 03232643256090003400, корр. счет 40102810145370000026, л/сч. 05343049750, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, БИК 012520101, ОКТМО 25609405 КБК 015 117 05050 05 0000 180.**

4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

5. При подаче заявки представителем претендента предъявляется оригинал доверенности или копия доверенности, заверенная надлежащим образом.

**«Шаг аукциона»:** 3 % от начальной цены выставленного на аукцион лота, «шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

На участие в аукционе участники предъявляют документ удостоверяющий личность.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников. Критерий выявления победителя – наивысшая цена. Предложения по цене лота заявляются участниками открыто в ходе проведения аукциона. По завершению аукциона аукционист объявляет победителя, называет окончательную цену и номер билета победителя аукциона; итоги аукциона фиксируются в протоколе, подписываемом уполномоченным представителем Продавца и аукционистом.

Договор купли-продажи заключается между Уполномоченным органом и победителем аукциона либо единственным принявшим участие в аукционе не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и не позднее 30 дней со дня направления им проекта Договора.